



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP-294/2-TX3/2022/C-Kri-6

Bratislava

14. 09. 2022

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

IČO: **36 361 518**

v zastúpení: **M-STAV Servis s.r.o.**, Coburgova 82, 917 01 Trnava

07.06.2022 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby **Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí**, objekt **SO 115 Distribučné NN rozvody**, Novosadná ul. – Smržová ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. 694/251, 694/425, 1124/3, kat. úz. Čunovo).

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Čunovo, stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. UKSP-593-TX1/2019,20/C-Ba-1 dňa 10.01.2020, právoplatné 07.02.2020. Stavebné povolenie bolo vydané pod č. UKSP-492/6-TX1/2020-21/C-Kri – 8 zo dňa 08.07.2021, právoplatné 11.08.2021.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na základe predloženého návrhu podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona, § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

kolaudačné rozhodnutie,

ktorým

povoľuje užívanie

stavby:

Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí

Novosadná ul. – Smržová ul., Bratislava-Čunovo

v rozsahu stavebných objektov

SO 115 Distribučné NN rozvody

na pozemkoch parc. č. **KN C 694/251, 694/425, 1124/3**

v kat. úz. **Čunovo**

na základe geodetického zamerania skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 24.8.2022, ktoré autorizačne overil Ing. Ivan Mišík, reg. č. 774.

V rámci stavby bol zrealizovaný NN rozvod napájaný zo skrine SR 0 (SR.0 nie je predmetom stavby). Na trase rozvodu je osadených 7 nových skriň SR..

Druh stavby: inžinierska stavba v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona

Účel stavby: technická vybavenosť územia pre ďalšiu výstavbu

Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov:

Inšpektorát práce Bratislava – záväzné stanovisko č. IBA-83-23-2.2/ZS-C22,23-22 zo dňa 24.08.2022 – nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie a súhlasí s jeho vydaním.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP- OH - vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2022/149893-002 zo dňa 06.09.2022 – tunajší úrad nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu

HaZÚ hl.m. SR Bratislavy - stanovisko zo dňa 18.08.2022 záznamom do protokolu z kolaudačného konania – k vydaniu kolaudačného rozhodnutia z hľadiska požiadaviek protipožiarnej ochrany nemá pripomienky.

Námietky účastníkov konania: **žiadne**

Podmienky pre užívanie stavby v zmysle § 82 ods. 1 stavebného zákona:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
- užívanie je časovo neobmedzené,
- vlastník stavby je povinný zabezpečiť užívanie stavby v súlade s platnými právnymi predpismi ako aj platnými všeobecne záväznými nariadeniami hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Čunovo,
- vlastník stavby je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo ohrozenia zdravia a života, požiarne nebezpečenstvo, ohrozenie životného prostredia a nebezpečenstvo hygienických závad, tak aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť,
- vlastník stavby je povinný uchovávať dokumentáciu stavby počas celej jej životnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ v zastúpení podal dňa 07.06.2022 na stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby Mladé Čunovo - Záhrady, vybudovanie komunikácie a inžinierskych sietí, objekt SO 115 Distribučné NN rozvody, Novosadná ul. – Smržová ul., Bratislava-Čunovo (parc. č. 694/251, 694/425, 1124/3, kat. úz. Čunovo).

Dňa 06.07.2022 stavebný úrad oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou začatie kolaudačného konania a dňa 18.08.2022 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona

(1) Stavebný úrad oznámi účastníkom konania podľa § 78, obci, ak nie je stavebným úradom príslušným na kolaudačné konanie, a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania najmenej 10 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním. Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred ústnym pojednávaním spojeným s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona

(6) Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona. Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Na stavbu vydala mestská časť Bratislava-Čunovo, stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. UKSP-593-TX1/2019,20/C-Ba-1 dňa 10.01.2020, právoplatné 07.02.2020. Stavebné povolenie bolo vydané pod č. UKSP-492/6-TX1/2020-21/C-Kri – 8 zo dňa 08.07.2021, právoplatné 11.08.2021.

Navrhovateľ predložil geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby zo dňa 24.8.2022 autorizačne overené Ing. Ivanom Mišíkom, reg. č. 774

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány: Inšpektorát práce Bratislava, OÚ Bratislava, OSŽP – OH, a HaZÚ hl. m. SR Bratislavy.

V konaní neboli účastníkmi vznesené žiadne námietky.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok vo výške 60,- € bol zaplatený v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na účet miestneho úradu MČ Bratislava-Čunovo.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na mestskú časť Bratislava-Čunovo. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie sa podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Gabriela Ferenčáková
starostka

Vyvesené dňa: 16.09.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou – účastníkom konania

1. Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení M-STAV Servis s.r.o., Goburgova 82, 917 01 Trnava
2. Vlastníci pozemkov: Gabriela Ferenčáková, Na hrádzi 185/53, 851 10 Bratislava
3. SEGAMA, s.r.o., Ražná 5/336, 851 10 Bratislava

Dotknutým orgánom

4. Okresný úrad Bratislava – OSŽP, odpadové hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Inšpektorát práce, Za Kasárňou 1, 832 64 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

7. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144,, 851 10 Bratislava so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie

8. Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení M-STAV Servis s.r.o., Goburgova 82, 917 01 Trnava

